

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ      จ้างต่อเติมโรงผลิตและแปรรูปสมุนไพร  
                          ณ ศูนย์พัฒนาโครงการหลวงวัดจันทร์  
                          ตำบลวัดจันทร์ อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร                      ๔๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท
๓. ลักษณะงาน  
   โดยสังเขป      งานก่อผนังอิฐบล็อกทาสีน้ำพลาสติก (ภายใน)  
                          งานติดตั้งประตูบานเลื่อน  
                          งานติดตั้งม่านรีวิว PVC สีเหลือง  
                          งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน  
                          งานก่อสร้างห้องน้ำ ๑.๕x๑.๒๐ ม.
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐      เป็นเงิน ๒๗๖,๔๐๐.๐๐ บาท
๕. บัญชีประมาณราคากลาง      จ้างต่อเติมโรงผลิตและแปรรูปสมุนไพร  
  ณ ศูนย์พัฒนาโครงการหลวงวัดจันทร์
  - ๕.๑ แบบปร.๖
  - ๕.๒ แบบปร.๕
  - ๕.๓ แบบปร.๔(ก)
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
  - ๖.๑ นายนิติพงษ์      ชะเต                      ประธานกรรมการ
  - ๖.๒ นายสุภชัย      แสนสุวรรณ              กรรมการ
  - ๖.๓ นายคมสันต์      คำฟอง                    กรรมการและเลขานุการ

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง  
 สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

แบบ ปร.6

ประเภท รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานต่อเติมแบบแปลนโรงผลิตและแปรรูปสมุนไพร  
 เจ้าของอาคาร สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)  
 สถานที่ก่อสร้าง สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ชาวดงจันทร์ (ณ บ้านกิวโป่ง ต.แจ่มหลวง อ.กัลยาณิวัฒนา จ.เชียงใหม่)  
 หน่วยงานออกแบบ กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)  
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5 รวมจำนวน 6 แผ่น  
 เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2560

ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวมราคา	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	201,663.10	1.3074	263,654.34	Factor F
2	ค่างานครุภัณฑ์	12,000.00	1.0700	12,840.00	- ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
					- ภาษี 7%
					- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
					- เงินประกันผลงานหัก 0%
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน			276,494.34	
	คิดเป็นเงิน			276,400.00	
(ตัวอักษร)		(สองแสนเจ็ดหมื่นหกพันสี่ร้อยบาทถ้วน)			

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/ตารางเมตร

  
 (นายนิทรพงศ์ ชะเต)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

  
 (นายสุกชัย แสนสุวรรณ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

  
 (นายคมสันต์ คำฟอง)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานต่อเติมแบบแปลนโรงผลิตและแปรรูปสมุนไพร  
 สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ฯวัดจันทร์ (ณ บ้านกิวโปง ต.แจ่มหลวง อ.กัลยาณิวัฒนา จ.เชียงใหม่)  
 สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)  
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2560

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	สรุปค่างานก่อสร้าง								
	กลุ่มงานที่ 1								
1.1	หมวดงานปรับปรุงภายในอาคารผลิตและแปรรูปสมุนไพร							148,400.00	
1.2	หมวดงานห้องน้ำภายนอกอาคาร							53,263.10	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 1							<u>201,663.10</u>	
	ค่างานส่วนที่ 1							<u>201,663.10</u>	
2	ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์								
	ค่างานครุภัณฑ์							12,000.00	
	รวม ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์							<u>12,000.00</u>	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา ( BOQ )

แบบ ปร.4(ก)

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานต่อเติมแบบแปลนโรงผลิตและแปรรูปสมุนไพร  
 สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ชาวดิจิทัล (ณ บ้านกิวโป่ง ต.แจ่มหลวง อ.กัลยาณิวัฒนา จ.เชียงใหม่)  
 กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)  
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2560

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	กลุ่มงานที่ 1								
1	หมวดงานปรับปรุงภายในอาคารผลิตและแปรรูปสมุนไพร								
	งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐบล็อกคอนกรีตขนาด 19x39 ซม. หนาไม่น้อยกว่า 6.5 ซม	60.00	ตร.ม.	121.00	7,260.00	80.00	4,800.00	12,060.00	
	- งานฉาบผนัง + ฉาบเสา	120.00	ตร.ม.	60.00	7,200.00	82.00	9,840.00	17,040.00	
	- งานเสาเอ็นทับหลัง	60.0	ม.	70.00	4,200.00	35.00	2,100.00	6,300.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	ฝ้าเพดานภายใน แผ่นยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ หนา 9 มม. โครงเคร่าเหล็กอบสังกะสี(92x0.55) ระยะห่าง 0.40 - 0.60 ม.	78.0	ตร.ม.	280.00	21,840.00	80.00	6,240.00	28,080.00	
	ฝ้าเพดานภายนอก แผ่นยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ หนา 9 มม. แบบมีรูระบายอากาศ โครงเคร่าเหล็กอบสังกะสี(92x0.55) ระยะห่าง 0.40 - 0.60 ม.	54.0	ตร.ม.	300.00	16,200.00	80.00	4,320.00	20,520.00	
	งานสี								
	- งานทาสีน้ำพลาสติก ผนังภายนอก ภายใน ฝ้าเพดาน	252.00	ตร.ม.	40.00	10,080.00	35.00	8,820.00	18,900.00	
	งานประตู - หน้าต่าง								
	- D1 ประตูบานเลื่อนเดี่ยว อลูมิเนียมสีเงิน หนา 1.2 มม. กระจกใสหนา 5 มม. ติดฟิล์มใสกันแตกกร้าว ด้านล่างอะลูมิเนียมลอนลูกฟูก มือจับตัวล็อกแบบฝังสีเงิน	3.00	ชุด	6,000.00	18,000.00	-	-	18,000.00	รวมงานติดตั้ง
	-W1 บานเลื่อน 2 บาน วงกบ อลูมิเนียมสีเงิน หนา 1.2 มม. บาน/ลูกฟัก กระจกใสหนา 5 มม. ติดฟิล์มกันแตกกร้าวชนิดใส	1.00	ชุด	4,000.00	4,000.00	-	-	4,000.00	รวมงานติดตั้ง
	- ม่านริว PVC สีเหลือง ขนาด 1.00x2.00 ม.	1.00	ชุด	4,000.00	4,000.00	-	-	4,000.00	รวมงานติดตั้ง
	- ม่านริว PVC สีเหลือง ขนาด 2.00x2.50 ม.	2.00	ชุด	7,500.00	15,000.00	-	-	15,000.00	รวมงานติดตั้ง
	งานระบบระบายอากาศ								
	พัดลมระบายอากาศแบบติดผนังขนาด 10 "	3.00	ชุด	1,200.00	3,600.00	300.00	900.00	4,500.00	
	<b>รวมหมวดงานปรับปรุงภายในอาคารผลิตและแปรรูปสมุนไพร</b>				<b>111,380.00</b>		<b>37,020.00</b>	<b>148,400.00</b>	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานต่อเติมแบบแปลนโรงผลิตและแปรรูปสมุนไพร  
สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ชาวดงจันทร์ (ณ บ้านกิวโป่ง ต.แจ่มหลวง อ.กัลยาณิวัฒนา จ.เชียงใหม่)  
กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)  
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2560

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานห้องน้ำภายนอกอาคาร								
	งานโครงสร้าง								
	งานทำฝั้ง+งานปรับบริเวณ	12.0	ตร.ม.	-	-	15.00	180.00	180.00	
	งานดินซุด + ถม	2.0	ลบ.ม.	-	-	99.00	198.00	198.00	
	ทรายถมปรับฐานราก	0.1	ลบ.ม.	373.00	37.30	91.00	9.10	46.40	
	คอนกรีตหยาบ 1:3:5	0.1	ลบ.ม.	1,450.00	145.00	398.00	39.80	184.80	ผสมมือ
	คอนกรีตโครงสร้าง 1:2:4	1.5	ลบ.ม.	1,700.00	2,550.00	498.00	747.00	3,297.00	ผสมมือ
	เหล็กเสริม								
	- เหล็กเสริม SR - 24 RB 6	62.0	กก.	21.90	1,357.80	3.40	210.80	1,568.60	
	- เหล็กเสริม SD - 30 DB 12	73.0	กก.	21.20	1,547.60	3.40	248.20	1,795.80	
	- ลวดผูกเหล็ก	3.5	กก.	30.00	105.00	-	-	105.00	
	ทรายถมปรับพื้น	2.0	ลบ.ม.	373.00	746.00	91.00	182.00	928.00	
	ไม้แบบ (ค่าแรงคิด 100 % )	10.0	ตร.ม.	-	-	133.00	1,330.00	1,330.00	
	- ไม้แบบ (ค่าวัสดุคิด 70 % )	7.0	ตร.ม.	200.00	1,400.00	-	-	1,400.00	
	- ไม้เคร่าและค้ำยัน 30 %	3.0	ตร.ม.	100.00	300.00	-	-	300.00	
	- ตะปุดอกไม้ ชนิดมอม ขนาด 3-4 นิ้ว	3.0	กก.	32.00	96.00	5.00	15.00	111.00	
	เหล็กรูปพรรณโครงหลังคา								
	- เหล็ก C- 100x50x20x2.3 มม.	5.0	ท่อน	612.00	3,060.00	-	-	3,060.00	
	- เหล็ก C- 75x45x15x2.3 มม.	2.0	ท่อน	504.00	1,008.00	-	-	1,008.00	
	- ค่าแรงทำโครงหลังคา	160.00	กก.	-	-	8.50	1,360.00	1,360.00	
	- งานทาสีกันสนิม	15.00	ตร.ม.	35.00	525.00	30.00	450.00	975.00	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานต่อเติมแบบแปลนโรงผลิตและแปรรูปสมุนไพร  
สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ฯวัดจันทร์ (ณ บ้านกิวโปง ต.แจ่มหลวง อ.กัลยาณิวัฒนา จ.เชียงใหม่)  
กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)  
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2560

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	<b>งานสถาปัตยกรรม</b>								
	<b>งานผนัง</b>								
	- ผนังก่ออิฐบล็อกคอนกรีตขนาด 19x39 ซม. หนาไม่น้อยกว่า 6.5 ซม	14.00	ตร.ม.	121.00	1,694.00	80.00	1,120.00	2,814.00	
	- งานฉาบผนัง + ฉาบเสา	28.00	ตร.ม.	60.00	1,680.00	82.00	2,296.00	3,976.00	
	- งานเสาเอ็นทับหลัง	7.0	ม.	70.00	490.00	35.00	245.00	735.00	
	<b>งานพื้น</b>								
	- F2 พื้น คสล. ปูกระเบื้องเคลือบปูพื้น ชนิดสี่เหลี่ยม แบบหยาบ ขนาด 8" x 8" งานพื้น คสล. ปูกระเบื้อง 8"x8"	5.50	ตร.ม.	220.00	1,210.00	125.00	687.50	1,897.50	
	- งานสีบัวกันเปื้อน	12.00	ม.	15.00	180.00	15.00	180.00	360.00	
	<b>งานสี</b>								
	- งานทาสีน้ำพลาสติก ผนังภายนอก ภายใน ฝ้าเพดาน	28.00	ตร.ม.	40.00	1,120.00	35.00	980.00	2,100.00	
	<b>งานประตู - หน้าต่าง</b>								
	- ประตูบานPVC สำเร็จรูปสำหรับห้องน้ำ	1.00	ชุด	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	รวมงานติดตั้ง
	<b>งานหลังคา</b>								
	- หลังคา Metal Sheet หนา 0.35 มม. สีอลูซิงค์	11.0	ตร.ม.	250.00	2,750.00	60.00	660.00	3,410.00	
	- เชิงชายไม้เทียม 8" ปิดทับด้วยไม้เทียม 6" หนา 0.8 มม.	11.0	ม.	55.00	605.00	69.00	759.00	1,364.00	
	<b>งานไฟฟ้า</b>								
	<b>งานโคมไฟฟ้า, สวิตซ์</b>								
	- โคมฟลูออเรสเซนต์ 1 x 36 W	1.0	ชุด	360.00	360.00	115.00	115.00	475.00	
	- สวิตซ์ทางเดี่ยว พร้อมบล็อก หน้ากาก	1.0	ชุด	40.00	40.00	70.00	70.00	110.00	
	- สายไฟดวงโคม	1.0	จุด	145.00	145.00	80.00	80.00	225.00	
	- สายไฟสวิตซ์	1.0	จุด	145.00	145.00	80.00	80.00	225.00	
	- ปลั๊ก 2P+E,10A,250V ติดตั้งกับฝ้าเพดาน	6.0	ชุด	350.00	2,100.00	100.00	600.00	2,700.00	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานต่อเติมแบบแปลนโรงผลิตและแปรรูปสมุนไพร  
สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ฯวัดจันทร์ (ณ บ้านกิวโปง ต.แจ่มหลวง อ.กัลยาณิวัฒนา จ.เชียงใหม่)  
กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)  
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2560

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
4	หมวดงานระบบประปา สุขาภิบาล + งานสุขภัณฑ์ห้องน้ำ								
	โถส้วมธรรมดานั่งราบ แบบราดน้ำ เคลือบขาว	1.0	ชุด	2,200.00	2,200.00	450.00	450.00	2,650.00	
	อ่างล้างหน้าเซรามิก ชนิดแขวนผนัง เคลือบขาว	1.0	ตัว.	1,800.00	1,800.00	450.00	450.00	2,250.00	
	ที่ปัสสาวะเซรามิกชาย ชนิดแขวนผนัง เคลือบขาว	1.0	ตัว.	1,500.00	1,500.00	450.00	450.00	1,950.00	
	กระจกเงาสำเร็จรูป	1.0	ตัว.	500.00	500.00	150.00	150.00	650.00	
	ก๊อมน้ำอ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์ประกอบ	1.0	ตัว.	350.00	350.00	-	-	350.00	
	ก๊อมน้ำที่ปัสสาวะ	1.0	ตัว.	350.00	350.00	-	-	350.00	
	ก๊อมน้ำล้างพื้น	1.0	ตัว.	120.00	120.00	25.00	25.00	145.00	
	สต็อปปาล์ว	2.0	ตัว.	150.00	300.00	35.00	70.00	370.00	
	งานขุดดิน	3.0	ลบ.ม.	-	-	99.00	297.00	297.00	
	บ่อวงซีเมนต์ Ø 1.00 ม.	4.0	ท่อน	230.00	920.00	57.00	228.00	1,148.00	
	ฝาบ่อวงซีเมนต์ Ø 1.00 ม.	1.0	ฝา	130.00	130.00	34.00	34.00	164.00	
	- งานเดินท่อน้ำเสีย	1.0	จุด	900.00	900.00	-	-	900.00	รวมค่าแรง
	- งานเดินท่อน้ำดี	3.0	จุด	600.00	1,800.00	-	-	1,800.00	รวมค่าแรง
	รวมหมวดงานห้องน้ำภายนอกอาคาร				38,266.70		14,996.40	53,263.10	

